FIȘA DISCIPLINEI

1. Date despre program

1.1 Instituția de învățământ superior	Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca
1.2 Facultatea	Științe
1.3 Departamentul	Economice şi Educaţie fizică
1.4 Domeniul de studii	Management
1.5 Ciclul de studii	Licenţă
1.6 Programul de studii / Calificarea	Management Frecvenţă Redusă
1.7 Forma de învățământ	IFR – **învăţământ cu frecvenţă redusă**

2. Date despre disciplină

2.1 Denumirea disciplinei	Managementul investiţiilor			Codul disciplinei	23
2.2 Titularul de curs	*Conf. Univ. Dr Pop Sitar Corina – Corina.Pop@econ.utcluj.ro*				
2.3 Titularul activităților de seminar / laborator / proiect / practică	*Conf. Univ. Dr Pop Sitar Corina – Corina.Pop@econ.utcluj.ro*				
2.4 Anul de studiu	2	2.5 Semestrul	4	2.6 Tipul de evaluare	E
2.7 Regimul disciplinei	Categoria formativă				DD
	Opționalitate				DO

3. Timpul total estimat

3.1 Număr de ore pe săptămână	1	din care:	3.2 Curs	-	3.3 Seminar	1	3.3 Laborator	-	3.3 Proiect	-	3.3 Practică	-
3.4 Număr de ore pe semestru	14	din care:	3.5 Curs	-	3.6 Seminar	28	3.6 Laborator	-	3.6 Proiect	-	3.3 Practică	-

3.7 Distribuția fondului de timp (ore pe semestru) pentru studiu individual și evaluare:	
(a) Evaluare	2
(b) Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe	28
(c) Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platforme electronice de specialitate și pe teren	12
(d) Pregătire seminarii / laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri	30
(e) Tutoriat	10
(f) Alte activități	4
3.8 Total ore studiu individual și evaluare (suma (3.7(a)…3.7(f))	86
3.9 Total ore pe semestru (3.4+3.8)	100
3.10 Numărul de credite	4

4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1 de curriculum	
4.2 de competențe	

5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1. de desfășurare a cursului	Sală de curs dotată cu videoproiector, computer, platforma Edu
5.2. de desfășurare a seminarului / laboratorului / proiectului	Sală de curs dotată cu videoproiector, computer, platforma Edu

6. Competențele specifice acumulate

Competențe profesionale	• Dezvoltarea abilităţilor de a gândi antreprenorial şi managerial • Analiza fezabilităţii proiectelor de investiţii • Aanliza riscurilor din domeniul investiţiilor
Competențe transversale	• Utilizarea eficientă a surselor informaţionale şi a resurselor de comunicare şi formare profesională atestată • Aplicarea regulilor de muncă riguroasă şi eficientă, manifestarea unor atitudini responsabile faţă de domeniul ştiinţific si didactic, pentru valorificarea optimă şi creativă a propriului potenţial în situaţii specifice, cu respectarea principiilor şi a normelor de etică profesională Dezvoltarea abilităţilor de a gândi intreprenorial şi managerial

7. Rezultatele așteptate ale învățării

Cunoștințe	• Analiza şi interpretarea datelor economico-financiare necesare administrării proiectelor de investitii • Aprecierea poziţiei şi performanţei financiare din prisma unor indicatori economico - financiari relevanţi; • Formarea deprinderilor necesare calculării şi interpretării indicatorilor economici care stau la baza evaluării rentabilității proiectelor de investitii
Abilități	• Crearea abilităţilor de a face faţă provocărilor din domeniul investiţiilor • Evaluarea mediului de afaceri şi a poziţiei micilor afaceri în economia contemporană • Aprecierea fezabilităţii proiectelor de investiţii
Responsabilitate și autonomie	• Prezența la seminare conform orarului anului universitar • Realizarea temelor și lucrărilor ce le revin la această disciplină conform CD-Analiză economică financiară • Deprinderi privind calcule matematice acolo unde ele sunt necesare • Identificări de soluții pentru diferitele studii de caz de rezolvat și explicarea lor

8. Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor specifice acumulate)

8.1 Obiectivul general al disciplinei	• Consolidarea bazei ştiinţifice a studenţilor în domeniul investiţiilor • Înţelegerea importanţei proiectelor de investiţii • Însuşirea etapelor procesului de analiză a fezabilităţii proiectelor de investiţii • Însuşirea deprinderilor de analiză a rentabilităţii proiectelor de investiţii
8.2 Obiectivele specifice	• Însuşirea tipologiei investiţiilor • Dezvoltarea capacităţii de analiză a rentabilităţii proiectelor de investiţii • Înţelegerea importanţei riscului în analiza proiectelor de investiţii

9. Conținuturi

9.1 Curs (Activităţi autoinstruiere)	Nr. ore	Metode de predare	Observații
Conţinutul şi clasificarea investiţiilor Sursele de finanţare a investiţiilor Elementele financiare ale unui proiect de investiţii Cash-flow-urile unui proiect de investiţii Rata de rentabilitate dorită ca nivel minim acceptabil Criterii de evaluare a proiectelor de investiţii Analiza riscurilor proiectelor de investiţii		Accesul la resursele disponibile pe platforma Edu Curs: Managementul investițiilor | EDU	

Bibliografie

1. Platforma Edu Curs: Managementul investițiilor | EDU
2. Corina Pop Sitar et al., Suport de curs si aplicatii Scoala Antreprenorială Modulul II - Dezvoltarea afacerii, Tema IV "Ce opţiuni investiţionale am şi cum le finanţez? Evaluarea şi finanţarea investiţiei" pag 113-135, publicaţie editată în cadrul proiectului Antreprenoriatul şi egalitatea de şanse . Un model interegional de Şcoala antreprenorială pentru femei, Proiect finantat din Fondul Social European Investeste in oameni Contract nr POSDRU/9/3.1/5/5 Editorul materialului Facultatea de Stiinte Economice Universitatea din Oradea, 2009.

3. Cristian Silviu Banacu, Aplicatii in evaluarea investitiilor cu ajutorul tabelelor de calcul actuarial, ASE Bucuresti, 2000

9.2 Seminar / laborator / proiect / practică	Nr. ore	Metode de predare	Observații
Elementele financiare ale unui proiect de investitii	2	Curs: Managementul investițiilor | EDU	
Calcularea cash-flow-urilor unui proiect de investitii	2		
Rata de rentabilitate dorita ca nivel minim acceptabil. Costul capitalului	2 2		
Tehnica actualizarii	2		
Calculul indicatorilor de evaluarea a rentabilitatii proiectelor de investitii	2		
Analiza riscurilor proiectelor de investitii	2		
Analiza de sensibilitate	2		

Bibliografie

1. Platforma EDU Curs: Managementul investiţiilor | EDU
2. Corina Pop Sitar et al., Suport de curs si aplicatii Scoala Antreprenorială Modulul II - Dezvoltarea afacerii, Tema IV "Ce opţiuni investiţionale am şi cum le finanţez? Evaluarea şi finanţarea investiţiei" pag 113-135, publicaţie editată în cadrul proiectului Antreprenoriatul şi egalitatea de şanse . Un model interegional de Şcoala antreprenorială pentru femei, Proiect finantat din Fondul Social European Investeste in oameni Contract nr POSDRU/9/3.1/5/5 Editorul materialului Facultatea de Stiinte Economice Universitatea din Oradea, 2009.

9.2 Seminar / laborator / proiect / practică	Nr. ore	Metode de predare	Observații
3. Cristian Silviu Banacu, Aplicatii in evaluarea investitiilor cu ajutorul tabelelor de calcul actuarial, ASE Bucuresti, 2000			

10. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatorilor reprezentativi din domeniul aferent programului

Conţinutul disciplinei este în concordanţă cu ceea ce se face în alte centre universitare din ţară şi din străinătate, cu Planul de învățământ trimestrial, al anului universitar, cu PI de la forma zi a specializării acreditate Management și conform cu standardele ARACIS. Tematica cursului este importantă pentru dobândirea cunoştinţelor necesare ocupaţiilor posibile, de pe piaţa muncii

11. Evaluare

Tip activitate	11.1 Criterii de evaluare	11.2 Metode de evaluare (și forma evaluare: continuă/sumativă)	11.3 Pondere din nota finală
11.4 Curs		Evaluare continuă și conform temelor de lucru conform CD	30%
11.5 Seminar/Laborator /Proiect / practică	Realizarea corectă a minimum 50% din temele de control (ST/TC)	Rezolvare studii de caz	70%
11.6 Standard minim de performanță Minim 50% în evaluarea finală			

Data completării:	Titulari	grad didactic, titlu Prenume NUME	Semnătura
05.09.2025	Curs	*Conf. Univ. Dr Pop Sitar Corina*	
	Aplicații	*Conf. Univ. Dr Pop Sitar Corina*	

Avizul Directorului departamentului care coordonează disciplina, doar dacă acesta diferă de departamentul organizator al programului de studii

Data avizării în Consiliul Departamentului ……..

_____09.09.2025

_____

Director Departament .....

Conf. univ. dr. ec. IGHIAN Diana Sabina

Data aprobării în Consiliul Facultății ……

_____19.09.2025_____

Decan,

Conf. univ. dr. MARIAN Monica